

**reference:** 366-MTH151  
**property type:** apartment  
**sale/rent:** for sale  
**price:** 270.000 €  
**condition:** Buen estado



**address:** Avenida del Sol 18  
**Nº: floor:** 3  
**town:** Benalmádena Costa  
**province:** Málaga  
**postal code:** 29630  
**zone:** Torrequebrada

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m² año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| <b>A</b> más eficiente               |                                  |  |
| <b>B</b>                             |                                  |  |
| <b>C</b>                             |                                  |  |
| <b>D</b>                             |                                  |  |
| <b>E</b>                             |                                  |  |
| <b>F</b>                             |                                  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             |                                  |  |

|                        |    |                      |     |                              |       |
|------------------------|----|----------------------|-----|------------------------------|-------|
| <b>sqm built:</b>      | 70 | <b>lift:</b>         | yes | <b>floor:</b>                |       |
| <b>living area:</b>    | 0  | <b>pool:</b>         | yes | <b>air conditioner:</b>      |       |
| <b>plot sq.meters:</b> | 0  | <b>garages:</b>      | 1   | <b>hot water:</b>            |       |
| <b>sqm terrace:</b>    | 17 | <b>terraces:</b>     | 0   | <b>fuel:</b>                 |       |
| <b>bedrooms:</b>       | 2  | <b>storage room:</b> | yes | <b>orientation:</b>          | south |
| <b>bathrooms:</b>      | 2  | <b>garden:</b>       | no  | <b>antiquity:</b>            |       |
| <b>toilets:</b>        | 0  | <b>courtyard:</b>    | no  | <b>outward/inward:</b>       |       |
| <b>cupboards:</b>      | 0  | <b>furnished:</b>    | no  | <b>community fees/month:</b> | 0     |

**description:**

Magnífico apartamento frontal al mar en Torrequebrada, con terraza acristalada y fantásticas vistas. Consta de dos habitaciones con armarios empotrados y salida a la terraza, salón comedor muy luminoso con cocina en office totalmente equipada y dos baños. El apartamento cuenta con una plaza de garage cerrado y un trastero de buen tamaño. El edificio cuenta con servicio de portería y piscina. Justo frente a la playa, con todos los servicios alrededor desde el Centro de Salud, restaurantes, farmacia, supermercado... etc. Este apartamento tiene un fantástico potencial de alquiler, como residencia habitual o para vacaciones.